**Meeting Minutes**

* Aπένταξη ακινήτου:
* Η κα Βολιώτη ενημερώνεται από τους υπεύθυνους πωλητές μέσω mail, για τη πώληση/μίσθωση κάποιου ακινήτου της Eurobank.
* Μαρκάρει με κόκκινο χρώμα στον τρέχοντα λογαριασμό τα πωληθέντα/μισθωμένα ακίνητα.
* Ενημερώνει την ΕΥΔΑΠ για την απένταξη, για την ενημέρωση του επόμενου λογαριασμού.
* Ελέγχει ότι δεν συμπεριλαμβάνεται το απενταγμένο, όταν έρθει ο επόμενος μηνιαίος λογαριασμός απο την ΕΥΔΑΠ.
* *Δημιουργία βάσης απενταγμένων ακινήτων*
* Τύποι Λογαριασμών:
* Οι τύπου λογαριασμού έρχονται από την ΕΥΔΑΠ, δεν γίνεται καμία περαιτέρω επεξεργασία. Δεν υπάρχουν πληροφορίες για τύπους λογαριασμού: ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΟΣ ΤΟΚΟΣ ΕΚΠΡΟΘΕΣΜΗΣ ΟΦΕΙΛΗΣ, BEBAIΩΜΕΝΗ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ
* Ιδιοκτήτης/Ένοικος Eurobank portfolio
* Στο χαρτοφυλάκιο της Eurobank, πρέπει σε κάθε περίπτωση να είναι ιδιοκτήτης ή ένοικος η Eurobank. Σε αντίθετη περίπτωση, το ακίνητο είτε έχει πρόσφατα

πουληθεί, ή έχει γίνει λάθος.

* *Δημιουργία ελέγχου Ιδιοκτήτη/Ενοίκου*
* Πωληθέντα ακίνητα
* Τα πωληθέντα ακίνητα σημειώνονται με κόκκινο χρώμα στο αρχείο.
* Υπάρχουν περιπτώσεις, να έχει γίνει αίτηση απένταξης, αλλά η ΕΥΔΑΠ να μην έχει απαντήσει για κάποιους μήνες
* Μπορεί, ενώ η ΕΥΔΑΠ τα έχει απεντάξει, να συμπεριλαμβάνονται και στον επόμενο λογαριασμό, λόγω υπολοιπόμενων χρεώσεων. Για παράδειγμα, αν η πώληση υλοποιήθηκε 25/09, και ο λογαριασμός του Αυγούστου εκδόθηκε 16/09, το ακίνητο θα εμφανιστεί και στον επόμενο λογαριασμό.
* *Βάση απενταγμένων ακινήτων: columns pending - complete*
* Συγκριτικό αρχείο
* Στο συγκριτικό αρχείο, συγκεντρώνονται, για κάθε αριθμό παροχής, οι οφειλές στην ΕΥΔΑΠ κάθε μήνα ξεχωριστά, από το 12/2024, όπου ξεκίνησε η διαδικασία, μέχρι και σήμερα.
* Συμπεριλαμβάνονται όλα τα πωληθέντα ακίνητα, με μηδενικές χρεώσεις, για τους μήνες απένταξης και μετά.
* App feedback
  + Προσθήκη ελέγχου για outliers
  + Flag για πωληθέντα/μεταβιβασθέντα
  + Έλεγχος στο χαρτοφυλάκιο Eurobank, για ιδιοκτήτη/ένοικο
  + Βάση με απενταγμένα ακίνητα